

AREA USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
(ART. 146 CO. 9 D. LGS. 22.01.2004, N. 42 - D. P.R. 13.02/2017 N. 31)
DA TRASMETTERE A MEZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (P.E.C.)

IMPOSTA DI BOLLO
ASSOLTA IN MODO
VIRTUALE
AUTORIZZAZIONE
AGENZIA DELLE ENTRATE
N. 97271/2016

Alla Città metropolitana di Venezia
Area Uso e Assetto del Territorio
Via Forte Marghera, 191
30173 Mestre Venezia
PEC pianificazione.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

DA COMPILARE SE PERSONA FISICA

I/La sottoscritto/a _____
nato a _____
il ___ / ___ / _____ residente in via _____ CAP _____
comune di _____ (____) telefono _____
PEC _____ C.F. _____

DA COMPILARE SE PERSONA GIURIDICA (DITTE/ENTI/SOCIETA')

Ragione sociale _____
con sede in via _____ CAP _____ comune _____
telefono _____ PEC _____
C.F. _____ P. IVA _____

Legale rappresentante _____
nato a _____
il ___ / ___ / _____ residente in via _____ CAP _____
comune di _____ (____) telefono _____
PEC _____
C.F. _____

Dichiara, sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, ex dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, in conformità agli artt. 47 e 38 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 di essere:

- proprietario
- comproprietario (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- possessore (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- detentore (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- altro _____ (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
dell'immobile sito in comune di _____
via _____, foglio _____, mappali _____,
subalterni _____ coordinate GPS _____
- di aver preso visione dell'informativa, resa ai sensi degli art.13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, sul trattamento dei dati, disponibili al Link <https://www.privacylab.it/informativa.php?10322402970>;

CHIEDE

l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 co. 9 del D. Lgs. 42/2004 e dell'art.3 co.1 del D.P.R. 31/2017 per interventi di lieve entità di cui all' **allegato B**, punti _____
_____ per l'esecuzione delle sotto elencate opere (descrizione sintetica dell'intervento):

Ricadenti in area vincolata per la presenza di:

- Denominazione: _____ Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. lett. _____ ;
- Denominazione: _____ Aree tutelate per legge ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. lett. _____ ;
- Denominazione: _____ Aree tutelate per legge ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. lett. _____ ;
- ALTRO: _____ area tutelata ai sensi del _____

nonché tutelate ai sensi del D.Lgs 42/2004 – Parte Seconda, per la presenza di _____

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____ il ____ / ____ / _____

con studio in Comune di _____ via _____ CAP _____

telefono _____ email _____

PEC (da utilizzare per tutte le comunicazioni) _____

iscritto all'albo/ordine degli _____

della provincia di _____, n. iscrizione _____

Allega²:

- fotocopia di **documento di identità**, in corso di validità;
- Relazione paesaggistica** redatta ai sensi del D.P.C.M. 12 dicembre 2005;
- Elaborati** progettuali (preferibilmente riuniti in unico file), firmati dal tecnico incaricato¹, corredati di relazione illustrativa e documentazione fotografica;
- Attestazione di avvenuto pagamento dei **diritti** di segreteria pari a euro 80,00 (ottanta/00), e **imposta di bollo** forfettaria pari a euro 32,00 (trentadue/00), versamenti che possono essere effettuati tramite una delle seguenti modalità (spuntare la modalità di pagamento utilizzata):
 - Bollettino postale – intestato a Città metropolitana di Venezia, n. c/c postale 19177302, indicando nella causale: “Diritti di segreteria e marche da bollo Autorizzazione paesaggistica (25) – Nome e cognome o denominazione della ditta”;
 - Bonifico bancario intestato a Città metropolitana di Venezia IBAN IT69T0200802017000101755752, c/c 000101755752, ABI 02008 CAB 02017 CIN T - SWIFT UNCRITM1VF2 indicando nella causale: “Diritti di segreteria e marche da bollo Autorizzazione paesaggistica (25) – Nome e Cognome o denominazione della ditta”;
 - Tramite il servizio pagamenti on line “PagoPA” – al seguente link: <https://mypay.regione.veneto.it/pa/public/richiestaPagamentoSpontaneo.html?codTipo=URBANISTICA> indicando nella descrizione “Diritti di segreteria Autorizzazione paesaggistica (25) – Nome e Cognome o denominazione della ditta”.

(data)

(firma)

Dichiara di aver preso visione dell'informativa, resa ai sensi degli art.13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, sul trattamento dei dati, disponibili al Link <https://www.privacylab.it/informativa.php?10322402928>

(data)

(firma)

1. In assenza di firma digitale, l'istante potrà sottoscrivere la domanda cartacea e procedere all'invio della medesima scansionata, allegando documento d'identità in corso di validità.
2. Tutta la documentazione di cui sopra, dovrà essere resa in formato digitale .PDF con qualità ottimizzata per la visualizzazione a video, ponendo particolare attenzione alla dimensione dei files che non potrà superare i 15 MB complessivi, inoltre dovrà essere firmata digitalmente ed inviata a mezzo PEC all'indirizzo "pianificazione.cittametropolitana.ve@pecveneto.it".

INTERCALARE ATTO DI ASSENSO

Precisa che gli immobili su cui si intende intervenire risultano

- in comproprietà con i signori sottoelencati
- di proprietà dei signori sottoelencati

i quali sottoscrivono la presente quale atto di assenso:

Cognome e nome _____

nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

C.F. _____ P. IVA _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

Cognome e nome _____

nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

C.F. _____ P. IVA _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

ASSEVERAZIONE DI CONFORMITÀ URBANISTICO/EDILIZIA

Il/la sottoscritto/a tecnico abilitato

Cognome _____ nome _____ C.F.: _____
nato a _____ il _____ iscritto all'ordine/collegio _____
prov. _____ al n. _____ con studio a _____ via _____
telefono _____ e-mail _____ PEC _____

in qualità di progettista incaricato alla presentazione dell'istanza di Autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 e del DPR 31/2017

dal Sig./dai Signori

per il progetto relativo alle seguenti opere

sull'immobile ubicato in _____ via _____
catastralmente censito al foglio _____ mappali _____ sub _____

In qualità di tecnico incaricato e consapevole della responsabilità che assume in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale

ASSEVERA

che lo stato dei luoghi e le opere oggetto dell'istanza sono conformi agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, al regolamento edilizio vigente, alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, in particolare rispetta le norme, di sicurezza, ed igienico-sanitarie, e che i dati riportati nella presente asseverazione sono veritieri e fedelmente corrispondenti ai contenuti delle tavole grafiche.

Data _____

IL TECNICO INCARICATO
(firma e timbro)

**CONFERIMENTO DELL'INCARICO PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA
AI SENSI DELL'ART. 1392 R.D. 16/03/1942, N. 262 "CODICE CIVILE"**

Il sottoscritto _____ Codice fiscale _____

in qualità di _____

Il sottoscritto _____ Codice fiscale _____

in qualità di _____

Il sottoscritto _____ Codice fiscale _____

in qualità di _____

Il sottoscritto _____ Codice fiscale _____

in qualità di _____

In relazione all'istanza (oggetto dell'istanza)

Valendosi della facoltà prevista dagli articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del citato Decreto e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti

DICHIARA/DICHIARANO

- di essere soggetti abilitati alla presentazione dell'istanza e di essere in possesso di tutti i requisiti soggettivi previsti dalla normativa vigente;
- di conferire al soggetto sotto indicato, con la presente scrittura, a valere ad ogni fine di legge, procura speciale per:
 - la sottoscrizione digitale dell'istanza;
 - la trasmissione telematica dell'istanza;

Procuratore speciale _____

Codice fiscale _____

- di eleggere, come domicilio speciale dove notificare le comunicazioni previste dalla procedura amministrativa, la seguente casella di posta elettronica certificata (PEC):

(luogo e data)

(dichiaranti)

- di aver preso visione dell'informativa, resa ai sensi degli art.13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, sul trattamento dei dati, disponibili al Link <https://www.privacylab.it/informativa.php?10322402970>;

(luogo e data)

(dichiaranti)

Alla presente viene allegata copia fotostatica dei documenti d'identità in corso di validità.

ALLEGATO B (di cui all'art. 3, comma 1)

ELENCO INTERVENTI DI LIEVE ENTITÀ SOGGETTI A PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO SEMPLIFICATO

- B.1.** Incrementi di volume non superiori al 10 per cento della volumetria della costruzione originaria e comunque non superiori a 100 mc, eseguiti nel rispetto delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture esistenti. Ogni ulteriore incremento sullo stesso immobile da eseguirsi nei cinque anni successivi all'ultimazione lavori è sottoposto a procedimento autorizzatorio ordinario;
- B.2.** realizzazione o modifica di aperture esterne o finestre a tetto riguardanti beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a), b e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici, purché tali interventi siano eseguiti nel rispetto delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture esistenti;
- B.3.** interventi sui prospetti, diversi da quelli di cui alla voce B.2, comportanti alterazione dell'aspetto esteriore degli edifici mediante modifica delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali o delle finiture esistenti, quali: modifica delle facciate mediante realizzazione o riconfigurazione di aperture esterne, ivi comprese vetrine e dispositivi di protezione delle attività economiche, o di manufatti quali cornicioni, ringhiere, parapetti; interventi sulle finiture esterne, con rifacimento di intonaci, tinteggiature o rivestimenti esterni, modificativi di quelli preesistenti; realizzazione, modifica o chiusura di balconi o terrazze; realizzazione o modifica sostanziale di scale esterne;
- B.4.** interventi sulle coperture, diversi da quelli di cui alla voce B.2, comportanti alterazione dell'aspetto esteriore degli edifici mediante modifica delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali o delle finiture esistenti, quali: rifacimento del manto del tetto con materiali diversi; modifiche alle coperture finalizzate all'installazione di impianti tecnologici; modifiche alla inclinazione o alla configurazione delle falde; realizzazione di lastrici solari o terrazze a tasca; inserimento di canne fumarie o comignoli; realizzazione di finestre a tetto, lucernari, abbaini o elementi consimili;
- B.5.** interventi di adeguamento alla normativa antisismica ovvero finalizzati al contenimento dei consumi energetici degli edifici, laddove comportanti innovazioni nelle caratteristiche morfotipologiche, ovvero nei materiali di finitura o di rivestimento preesistenti;
- B.6.** interventi necessari per il superamento di barriere architettoniche, laddove comportanti la realizzazione di rampe per il superamento di dislivelli superiori a 60 cm, ovvero la realizzazione di ascensori esterni o di manufatti consimili che alterino la sagoma dell'edificio e siano visibili dallo spazio pubblico;
- B.7.** installazione di impianti tecnologici esterni a servizio di singoli edifici, quali condizionatori e impianti di climatizzazione dotati di unità esterna, caldaie, parabole, antenne, su prospetti prospicienti la pubblica via o in posizioni comunque visibili dallo spazio pubblico, o laddove si tratti di impianti non integrati nella configurazione esterna degli edifici oppure qualora tali installazioni riguardino beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a), b e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici;
- B.8.** installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici, purché integrati nella configurazione delle coperture, o posti in aderenza ai tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda degli edifici ricadenti fra quelli di cui all'art. 136, comma 1, lettere b e c) del Codice, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42; installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici su coperture piane in posizioni visibili dagli spazi pubblici esterni;
- B.9.** installazione di micro generatori eolici con altezza complessiva non superiore a ml 1,50 e diametro non superiore a ml 1,00, qualora tali interventi interessino i beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a), b e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici;
- B.10.** installazione di cabine per impianti tecnologici a rete o colonnine modulari ovvero sostituzione delle medesime con altre diverse per tipologia, dimensioni e localizzazione;
- B.11.** interventi puntuali di adeguamento della viabilità esistente, quali: sistemazioni di rotatorie, riconfigurazione di incroci stradali, realizzazione di banchine, pensiline, marciapiedi e percorsi ciclabili, manufatti necessari per la sicurezza della circolazione, realizzazione di parcheggi a raso con fondo drenante o che assicurino adeguata permeabilità del suolo;
- B.12.** interventi sistematici di arredo urbano comportanti l'installazione di manufatti e componenti, compresi gli impianti di pubblica illuminazione;

- B.13.** opere di urbanizzazione primaria previste in piani attuativi già valutati ai fini paesaggistici, ove non siano oggetto di accordi di collaborazione tra il Ministero, le regioni e gli enti locali o di specifica disciplina contenuta nel piano paesaggistico approvato ai sensi dell'art. 143 del codice;
- B.14.** interventi di cui alla voce A.12 dell'Allegato «A», da eseguirsi nelle aree di pertinenza degli edifici, ove si tratti di beni vincolati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettera b) del Codice;
- B.15.** interventi di demolizione senza ricostruzione di edifici, e manufatti edilizi in genere, privi di interesse architettonico, storico o testimoniale;
- B.16.** realizzazione di autorimesse, collocate fuori terra ovvero parzialmente interrato, con volume emergente fuori terra non superiore a 50 mc, compresi i percorsi di accesso e le eventuali rampe;
- B.17.** realizzazione di tettoie, porticati, chioschi da giardino di natura permanente e manufatti consimili aperti su più lati, aventi una superficie non superiore a 30 mq o di manufatti accessori o volumi tecnici con volume emergente fuori terra non superiore a 30 mc;
- B.18.** interventi sistematici di configurazione delle aree di pertinenza di edifici esistenti, diversi da quelli di cui alla voce B.14, quali: nuove pavimentazioni, accessi pedonali e carrabili, modellazioni del suolo incidenti sulla morfologia del terreno, realizzazione di rampe, opere fisse di arredo, modifiche degli assetti vegetazionali;
- B.19.** installazione di tettoie aperte di servizio a capannoni destinati ad attività produttive, o di collegamento tra i capannoni stessi, entro il limite del 10 per cento della superficie coperta preesistente;
- B.20.** impianti tecnici esterni al servizio di edifici esistenti a destinazione produttiva, quali strutture per lo stoccaggio dei prodotti ovvero per la canalizzazione dei fluidi o dei fumi mediante tubazioni esterne;
- B.21.** realizzazione di cancelli, recinzioni, muri di cinta o di contenimento del terreno, inserimento di elementi antintrusione sui cancelli, le recinzioni e sui muri di cinta, interventi di manutenzione, sostituzione o adeguamento dei medesimi manufatti, se eseguiti con caratteristiche morfo-tipologiche, materiali o finiture diversi da quelle preesistenti e, comunque, ove interessino beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a), b) e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici;
- B.22.** taglio, senza sostituzione, di alberi, ferma l'autorizzazione degli uffici competenti, ove prevista; sostituzione o messa a dimora di alberi e arbusti nelle aree, pubbliche o private, vincolate ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a) e b) del Codice, ferma l'autorizzazione degli uffici competenti, ove prevista;
- B.23.** realizzazione di opere accessorie in soprasuolo correlate alla realizzazione di reti di distribuzione locale di servizi di pubblico interesse o di fognatura, o ad interventi di allaccio alle infrastrutture a rete;
- B.24.** posa in opera di manufatti parzialmente o completamente interrati quali serbatoi e cisterne, ove comportanti la modifica permanente della morfologia del terreno o degli assetti vegetazionali, comprese le opere di recinzione o sistemazione correlate; posa in opera in soprasuolo dei medesimi manufatti, con dimensioni non superiori a 15 mc, e relative opere di recinzione o sistemazione;
- B.25.** occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, mediante installazione di strutture o di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie o di fondazione per manifestazioni, spettacoli, eventi, o per esposizioni e vendita di merci, per un periodo superiore a 120 e non superiore a 180 giorni nell'anno solare;
- B.26.** verande e strutture in genere poste all'esterno (dehors), tali da configurare spazi chiusi funzionali ad attività economiche quali esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, attività commerciali, turistico-ricettive, sportive o del tempo libero; installazione di manufatti amovibili o di facile rimozione, consistenti in opere di carattere non stagionale e a servizio della balneazione, quali, ad esempio, chioschi, servizi igienici e cabine; prima collocazione ed installazione dei predetti manufatti amovibili o di facile rimozione aventi carattere stagionale;
- B.27.** manufatti in soprasuolo correlati alla realizzazione di pozzi ed opere di presa e prelievo da falda per uso domestico;
- B.28.** realizzazione di ponticelli di attraversamento di corsi d'acqua, o tombinamento parziale dei medesimi, limitatamente al tratto necessario per dare accesso ad edifici esistenti o a fondi agricoli interclusi; riapertura di tratti tombinati di corsi d'acqua;
- B.29.** manufatti per ricovero attrezzi agricoli, realizzati con opere murarie o di fondazione, con superficie non superiore a dieci metri quadrati;
- B.30.** realizzazione di nuove strutture relative all'esercizio dell'attività ittica con superficie non superiore a 30 mq;
- B.31.** interventi di adeguamento della viabilità vicinale e podereale eseguiti nel rispetto della normativa di settore;

- B.32.** interventi di ripristino delle attività agricole e pastorali nelle aree rurali invase da formazioni di vegetazione arbustiva o arborea, previo accertamento del preesistente uso agricolo o pastorale da parte delle autorità competenti, ove eseguiti in assenza di piano paesaggistico regionale che individui tali aree;
- B.33.** interventi di diradamento boschivo con inserimento di colture agricole di radura;
- B.34.** riduzione di superfici boscate in aree di pertinenza di immobili esistenti, per superfici non superiori a 2.000 mq, purché preventivamente assentita dalle amministrazioni competenti;
- B.35.** interventi di realizzazione o adeguamento della viabilità forestale in assenza di piani o strumenti di gestione forestale approvati dalla Regione previo parere favorevole del Soprintendente per la parte inerente la realizzazione o adeguamento della viabilità forestale;
- B.36.** posa in opera di cartelli e altri mezzi pubblicitari non temporanei di cui all'art. 153, comma 1, del Codice, di dimensioni inferiori a 18 mq, ivi compresi le insegne e i mezzi pubblicitari a messaggio o luminosità variabile, nonché l'installazione di insegne fuori dagli spazi vetrina o da altre collocazioni consimili a ciò preordinate;
- B.37.** installazione di linee elettriche e telefoniche su palo a servizio di singole utenze di altezza non superiore, rispettivamente, a metri 10 e a metri 6,30;
- B.38.** installazione di impianti delle reti di comunicazione elettronica o di impianti radioelettrici, diversi da quelli di cui all'art. 6, comma 4, del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, che comportino la realizzazione di supporti di antenne non superiori a 6 metri se collocati su edifici esistenti, e/o la realizzazione di sopralzi di infrastrutture esistenti come pali o tralicci, non superiori a 6 metri, e/o la realizzazione di apparati di telecomunicazioni a servizio delle antenne, costituenti volumi tecnici, tali comunque da non superare l'altezza di metri 3 se collocati su edifici esistenti e di metri 4 se posati direttamente a terra;
- B.39.** interventi di modifica di manufatti di difesa dalle acque delle sponde dei corsi d'acqua e dei laghi per adeguamento funzionale;
- B.40.** interventi sistematici di ingegneria naturalistica diretti alla regimazione delle acque, alla conservazione del suolo o alla difesa dei versanti da frane e slavine;
- B.41.** interventi di demolizione e ricostruzione di edifici e manufatti, ivi compresi gli impianti tecnologici, con volumetria, sagoma ed area di sedime corrispondenti a quelle preesistenti, diversi dagli interventi necessitati di ricostruzione di edifici e manufatti in tutto o in parte crollati o demoliti in conseguenza di calamità naturali o catastrofi. Sono esclusi dal procedimento semplificato gli interventi di demolizione e ricostruzione che interessino i beni di cui all'art. 136, comma 1, lettere a) e b) del Codice;
- B.42.** interventi di ripascimento circoscritti di tratti di arenile in erosione, manutenzione di dune artificiali in funzione antierosiva, ripristino di opere di difesa esistenti sulla costa.