

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
(ART. 146 CO. 9 D.LGS 22.01.2004 N.42 - D.P.R. 13.02.2017 N. 31)
DA TRASMETTERE A MEZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA PEC

IMPOSTA DI BOLLO
ASSOLTA IN MODO
VIRTUALE
AUTORIZZAZIONE
AGENZIA DELLE ENTRATE
N. 97271/2016

SPAZIO PROTOCOLLO

¹AI _____

PEC _____

DA COMPILARE SE PERSONA FISICA

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____

il ___ / ___ / _____ residente in via _____ CAP _____

comune _____ provincia _____ telefono _____

fax _____ PEC _____

C.F. _____

DA COMPILARE SE PERSONA GIURIDICA (DITTE/ENTI/SOCIETA')

Ragione sociale _____

con sede in via _____ CAP _____ comune _____

provincia _____ telefono _____ fax _____

PEC _____

C.F. _____ P. IVA _____

Legale rappresentante _____

nato a _____

il ___ / ___ / _____ residente in via _____ CAP _____

comune _____ provincia _____ telefono _____

fax _____ PEC _____

C.F. _____

1. COMPILARE A SECONDA DEL CASO PREVISTO DALL'ART.9 DEL DPR 31/2017, INDIRIZZANDO A:
- SPORTELLO UNICO PER EDILIZIA (SUE) DEL COMUNE;
 - SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP) DEL COMUNE;
 - CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

in qualità di:

- proprietario
- comproprietario (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- possessore (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- detentore (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")
- altro _____ (compilare "INTERCALARE ATTO DI ASSENSO")

dell'immobile sito in comune di _____

via _____, foglio _____, mappali _____, subalterni _____

CHIEDE

L' autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 co. 9 del D.lgs 42/2004 D.P.R. 13.02.2017 n.31 con procedimento semplificato per l'esecuzione delle sotto elencate opere (descrizione sintetica dell'intervento):

Ricadenti in area vincolata per la presenza di _____
_____ tutela ai sensi dell'art. _____ lett. _____ del Dlgs 42/2004

come previste nell' allegato B, punto _____

A tal fine dichiara che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs 42/2004 e s.m.i. in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:

- dell' art. 136 c.1. lett.) del D.lgs. n. 42/2004 (citare i riferimenti del provvedimento d.m./d.g.r)
- dell' art. 142 c.1. lett.) del D.lgs. n. 42/2004
- dell' art. 134 c.1. lett. C) del D.lgs. n. 42/2004

e che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'art.45 sexies della Legge Regionale n. 11 del 23 aprile 2004

in caso di intervento in variante

Il sottoscritto dichiara altresì che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata dall' Ente.....l'autorizzazione paesaggistica n.....in data della quale si produce copia

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____ il ____ / ____ / _____

con studio in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

telefono _____ fax _____

email _____ PEC _____

iscritto all'albo/ordine _____

della provincia di _____, n. iscrizione _____

(data)

(firma)

Allega:

- autocertificazione attestante la titolarità redatta in conformità agli artt. 47 e 38 del D.P.R. 445/00 - compilare l'allegata dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
- relazione paesaggistica semplificata, per interventi di lieve entità, redatta nelle forme di cui all' allegato D di cui all'art. 8 comma 1 del DPR 13 febbraio 2017, n. 31;
- dichiarazione del tecnico abilitato o dal responsabile del comune che certifichi la conformità del progetto alla disciplina urbanistico ed edilizia;
- elaborati progettuali, corredati di relazione illustrativa e documentazione fotografica, a firma del tecnico incaricato;

La documentazione di cui sopra, dovrà essere resa in formato digitale .PDF con qualità ottimizzata per la visualizzazione a video ponendo attenzione alla dimensione dei files che non potranno superare i 15 MB complessivi, dovrà inoltre essere firmata digitalmente² ed inviata a mezzo P.E.C.

2. In assenza di firma digitale, l'istante potrà sottoscrivere la domanda cartacea e procedere con l'invio della medesima scansionata.

Comunica inoltre di aver effettuato i seguenti pagamenti:

- in data ____ / ____ / _____ versamento di euro 80,00 (ottanta/00) relativo ai diritti di segreteria tramite (spuntare la modalità di pagamento)
 bollettino postale bonifico bancario Pagopa
- in data ____ / ____ / _____ versamento di euro 32,00 (trentadue/00) relativo all'imposta di bollo forfettaria per l'istanza telematica e il provvedimento finale tramite (spuntare la modalità di pagamento) bollettino postale bonifico bancario Pagopa

modalità di pagamento:

- bollettino postale intestato a Città metropolitana di Venezia
numero c/c postale 19177302
indicando la causale:
Autorizzazione Paesaggistica - "nome e cognome o denominazione ditta";
- bonifico bancario intestato alla Città metropolitana di Venezia
IBAN IT69T0200802017000101755752 c/c 000101755752
ABI 02008 CAB 02017 CIN T
SWIFT UNCRITM1VF2
indicando la causale:
Autorizzazione Paesaggistica - "nome e cognome o denominazione ditta".
- utilizzando il servizio di pagamenti on line denominato "Pagopa" al seguente link
<https://mypay.regione.veneto.it/pa//public/richiestaPagamentoSpontaneo.html;jsessionid=8752155C9D819662AD467F10CA5AB856.tomcat1?codTipo=URBANISTICA>

(data)

(firma)

INTERCALARE ATTO DI ASSENSO

Precisa che gli immobili su cui si intende intervenire risultano
in comproprietà con i signori sottoelencati
di proprietà dei signori sottoelencati

i quali sottoscrivono la presente quale atto di assenso:

Cognome e nome _____

nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

C.F. _____ P. IVA _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

Cognome e nome _____

nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

C.F. _____ P. IVA _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

Cognome e nome _____

C.F. _____, nato a _____

_____, il ____ / ____ / _____

Residente in:

via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____

(firma)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Artt. 47 e 38 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

(T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)

Il/La sottoscritto/a _____

nato a _____ il ___ / ___ / _____

residente in via _____ CAP _____

comune _____, provincia _____ consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARO

sotto la mia responsabilità, relativamente all'immobile sito in _____

e distinto al/ai foglio/i _____ mappale _____ di essere:

- proprietario
- comproprietario con i seguenti soggetti:

- possessore, mentre proprietario è:

- detentore, mentre proprietario è:

- altro _____, mentre proprietario è:

Quanto sopra al fine del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica inerente lavori di _____

(data)

(firma)

Il sottoscritto dichiara di essere informato che il conferimento dei dati personali contenuti nella presente comunicazione è di natura obbligatoria e che i dati potranno essere trattati da parte della Città metropolitana di Venezia e da altri soggetti coinvolti, nell'ambito del procedimento per il quale sono stati richiesti, con i limiti stabiliti dal Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196, e successive modificazioni), dalla legge e dai regolamenti, fermo restando i diritti di accesso, correzione, integrazione, cancellazione, trasformazione in forma anonima o richiesta di blocco dei dati. Tali diritti, previsti dall'art. 7 del Codice medesimo, potranno essere esercitati rivolgendosi al dirigente del Servizio responsabile del trattamento dei dati, con sede in via Forte Marghera, 191, Mestre Venezia. Titolare del trattamento è la Città metropolitana di Venezia, con sede in San Marco 2662, Venezia.

Il sottoscritto, legale rappresentante del suddetto/a Ente/Associazione dichiara di essere a conoscenza che il trattamento dei dati relativi a persone giuridiche, enti ed associazioni non è soggetto alla disciplina prevista dal Codice in materia di protezione dei dati personali (D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196, a seguito delle modificazioni introdotte dall'art. 40 della legge n. 214/2011 di conversione del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201).

(data)

(firma)

Alla presente deve essere allegata fotocopia del documento di identità

ELENCO INTERVENTI DI LIEVE ENTITÀ SOGGETTI A PROCEDIMENTO
AUTORIZZATORIO SEMPLIFICATO

- B.1. Incrementi di volume non superiori al 10 per cento della volumetria della costruzione originaria e comunque non superiori a 100 mc, eseguiti nel rispetto delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture esistenti. Ogni ulteriore incremento sullo stesso immobile da eseguirsi nei cinque anni successivi all'ultimazione lavori è sottoposto a procedimento autorizzatorio ordinario;
- B.2. realizzazione o modifica di aperture esterne o finestre a tetto riguardanti beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a), b e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici, purché tali interventi siano eseguiti nel rispetto delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture esistenti;
- B.3. interventi sui prospetti, diversi da quelli di cui alla voce B.2, comportanti alterazione dell'aspetto esteriore degli edifici mediante modifica delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali o delle finiture esistenti, quali: modifica delle facciate mediante realizzazione o riconfigurazione di aperture esterne, ivi comprese vetrine e dispositivi di protezione delle attività economiche, o di manufatti quali cornicioni, ringhiere, parapetti; interventi sulle finiture esterne, con rifacimento di intonaci, tinteggiature o rivestimenti esterni, modificativi di quelli preesistenti; realizzazione, modifica o chiusura di balconi o terrazze; realizzazione o modifica sostanziale di scale esterne;
- B.4. interventi sulle coperture, diversi da quelli di cui alla voce B.2, comportanti alterazione dell'aspetto esteriore degli edifici mediante modifica delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali o delle finiture esistenti, quali: rifacimento del manto del tetto con materiali diversi; modifiche alle coperture finalizzate all'installazione di impianti tecnologici; modifiche alla inclinazione o alla configurazione delle falde; realizzazione di lastrici solari o terrazze a tasca; inserimento di canne fumarie o comignoli; realizzazione di finestre a tetto, lucernari, abbaini o elementi consimili;
- B.5. interventi di adeguamento alla normativa antisismica ovvero finalizzati al contenimento dei consumi energetici degli edifici, laddove comportanti innovazioni nelle caratteristiche morfotipologiche, ovvero nei materiali di finitura o di rivestimento preesistenti;
- B.6. interventi necessari per il superamento di barriere architettoniche, laddove comportanti la realizzazione di rampe per il superamento di dislivelli superiori a 60 cm, ovvero la realizzazione di ascensori esterni o di manufatti consimili che alterino la sagoma dell'edificio e siano visibili dallo spazio pubblico;
- B.7. installazione di impianti tecnologici esterni a servizio di singoli edifici, quali condizionatori e impianti di climatizzazione dotati di unità esterna, caldaie, parabole, antenne, su prospetti prospicienti la pubblica via o in posizioni comunque visibili dallo spazio pubblico, o laddove si tratti di impianti non integrati nella configurazione esterna degli edifici oppure qualora tali installazioni riguardino beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a), b e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici;
- B.8. installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici, purché integrati nella configurazione delle coperture, o posti in aderenza ai tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda degli edifici ricadenti fra quelli di cui all'art. 136, comma 1, lettere b e c) del Codice, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42; installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici su coperture piane in posizioni visibili dagli spazi pubblici esterni;
- B.9. installazione di micro generatori eolici con altezza complessiva non superiore a ml 1,50 e diametro non superiore a ml 1,00, qualora tali interventi interessino i beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a), b e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici;
- B.10. installazione di cabine per impianti tecnologici a rete o colonnine modulari ovvero sostituzione delle medesime con altre diverse per tipologia, dimensioni e localizzazione;
- B.11. interventi puntuali di adeguamento della viabilità esistente, quali: sistemazioni di rotatorie, riconfigurazione di incroci stradali, realizzazione di banchine, pensiline, marciapiedi e percorsi ciclabili, manufatti necessari per la sicurezza della circolazione, realizzazione di parcheggi a raso con fondo drenante o che assicurino adeguata permeabilità del suolo;
- B.12. interventi sistematici di arredo urbano comportanti l'installazione di manufatti e componenti, compresi gli impianti di pubblica illuminazione;

- B.13. opere di urbanizzazione primaria previste in piani attuativi già valutati ai fini paesaggistici, ove non siano oggetto di accordi di collaborazione tra il Ministero, le regioni e gli enti locali o di specifica disciplina contenuta nel piano paesaggistico approvato ai sensi dell'art. 143 del codice;
- B.14. interventi di cui alla voce A.12 dell'Allegato «A», da eseguirsi nelle aree di pertinenza degli edifici, ove si tratti di beni vincolati ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettera b) del Codice;
- B.15. interventi di demolizione senza ricostruzione di edifici, e manufatti edilizi in genere, privi di interesse architettonico, storico o testimoniale;
- B.16. realizzazione di autorimesse, collocate fuori terra ovvero parzialmente interrato, con volume emergente fuori terra non superiore a 50 mc, compresi i percorsi di accesso e le eventuali rampe;
- B.17. realizzazione di tettoie, porticati, chioschi da giardino di natura permanente e manufatti consimili aperti su più lati, aventi una superficie non superiore a 30 mq o di manufatti accessori o volumi tecnici con volume emergente fuori terra non superiore a 30 mc;
- B.18. interventi sistematici di configurazione delle aree di pertinenza di edifici esistenti, diversi da quelli di cui alla voce B.14, quali: nuove pavimentazioni, accessi pedonali e carrabili, modellazioni del suolo incidenti sulla morfologia del terreno, realizzazione di rampe, opere fisse di arredo, modifiche degli assetti vegetazionali;
- B.19. installazione di tettoie aperte di servizio a capannoni destinati ad attività produttive, o di collegamento tra i capannoni stessi, entro il limite del 10 per cento della superficie coperta preesistente;
- B.20. impianti tecnici esterni al servizio di edifici esistenti a destinazione produttiva, quali strutture per lo stoccaggio dei prodotti ovvero per la canalizzazione dei fluidi o dei fumi mediante tubazioni esterne;
- B.21. realizzazione di cancelli, recinzioni, muri di cinta o di contenimento del terreno, inserimento di elementi antintrusione sui cancelli, le recinzioni e sui muri di cinta, interventi di manutenzione, sostituzione o adeguamento dei medesimi manufatti, se eseguiti con caratteristiche morfo-tipologiche, materiali o finiture diversi da quelle preesistenti e, comunque, ove interessino beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a) , b) e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici;
- B.22. taglio, senza sostituzione, di alberi, ferma l'autorizzazione degli uffici competenti, ove prevista; sostituzione o messa a dimora di alberi e arbusti nelle aree, pubbliche o private, vincolate ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettere a) e b) del Codice, ferma l'autorizzazione degli uffici competenti, ove prevista;
- B.23. realizzazione di opere accessorie in soprasuolo correlate alla realizzazione di reti di distribuzione locale di servizi di pubblico interesse o di fognatura, o ad interventi di allaccio alle infrastrutture a rete;
- B.24. posa in opera di manufatti parzialmente o completamente interrati quali serbatoi e cisterne, ove comportanti la modifica permanente della morfologia del terreno o degli assetti vegetazionali, comprese le opere di recinzione o sistemazione correlate; posa in opera in soprasuolo dei medesimi manufatti, con dimensioni non superiori a 15 mc, e relative opere di recinzione o sistemazione;
- B.25. occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, mediante installazione di strutture o di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie o di fondazione per manifestazioni, spettacoli, eventi, o per esposizioni e vendita di merci, per un periodo superiore a 120 e non superiore a 180 giorni nell'anno solare;
- B.26. verande e strutture in genere poste all'esterno (dehors), tali da configurare spazi chiusi funzionali ad attività economiche quali esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, attività commerciali, turistico-ricettive, sportive o del tempo libero; installazione di manufatti amovibili o di facile rimozione, consistenti in opere di carattere non stagionale e a servizio della balneazione, quali, ad esempio, chioschi, servizi igienici e cabine; prima collocazione ed installazione dei predetti manufatti amovibili o di facile rimozione aventi carattere stagionale;
- B.27. manufatti in soprasuolo correlati alla realizzazione di pozzi ed opere di presa e prelievo da falda per uso domestico;
- B.28. realizzazione di ponticelli di attraversamento di corsi d'acqua, o tombinamento parziale dei medesimi, limitatamente al tratto necessario per dare accesso ad edifici esistenti o a fondi agricoli interclusi; riapertura di tratti tombinati di corsi d'acqua;
- B.29. manufatti per ricovero attrezzi agricoli, realizzati con opere murarie o di fondazione, con superficie non superiore a dieci metri quadrati;
- B.30. realizzazione di nuove strutture relative all'esercizio dell'attività ittica con superficie non superiore a 30 mq;
- B.31. interventi di adeguamento della viabilità vicinale e poderale eseguiti nel rispetto della normativa di settore;

- B.32. interventi di ripristino delle attività agricole e pastorali nelle aree rurali invase da formazioni di vegetazione arbustiva o arborea, previo accertamento del preesistente uso agricolo o pastorale da parte delle autorità competenti, ove eseguiti in assenza di piano paesaggistico regionale che individui tali aree;
- B.33. interventi di diradamento boschivo con inserimento di colture agricole di radura;
- B.34. riduzione di superfici boscate in aree di pertinenza di immobili esistenti, per superfici non superiori a 2.000 mq, purché preventivamente assentita dalle amministrazioni competenti;
- B.35. interventi di realizzazione o adeguamento della viabilità forestale in assenza di piani o strumenti di gestione forestale approvati dalla Regione previo parere favorevole del Soprintendente per la parte inerente la realizzazione o adeguamento della viabilità forestale;
- B.36. posa in opera di cartelli e altri mezzi pubblicitari non temporanei di cui all'art. 153, comma 1, del Codice, di dimensioni inferiori a 18 mq, ivi compresi le insegne e i mezzi pubblicitari a messaggio o luminosità variabile, nonché l'installazione di insegne fuori dagli spazi vetrina o da altre collocazioni consimili a ciò preordinate;
- B.37. installazione di linee elettriche e telefoniche su palo a servizio di singole utenze di altezza non superiore, rispettivamente, a metri 10 e a metri 6,30;
- B.38. installazione di impianti delle reti di comunicazione elettronica o di impianti radioelettrici, diversi da quelli di cui all'art. 6, comma 4, del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, che comportino la realizzazione di supporti di antenne non superiori a 6 metri se collocati su edifici esistenti, e/o la realizzazione di sopralzi di infrastrutture esistenti come pali o tralicci, non superiori a 6 metri, e/o la realizzazione di apparati di telecomunicazioni a servizio delle antenne, costituenti volumi tecnici, tali comunque da non superare l'altezza di metri 3 se collocati su edifici esistenti e di metri 4 se posati direttamente a terra;
- B.39. interventi di modifica di manufatti di difesa dalle acque delle sponde dei corsi d'acqua e dei laghi per adeguamento funzionale;
- B.40. interventi sistematici di ingegneria naturalistica diretti alla regimazione delle acque, alla conservazione del suolo o alla difesa dei versanti da frane e slavine;
- B.41. interventi di demolizione e ricostruzione di edifici e manufatti, ivi compresi gli impianti tecnologici, con volumetria, sagoma ed area di sedime corrispondenti a quelle preesistenti, diversi dagli interventi necessitati di ricostruzione di edifici e manufatti in tutto o in parte crollati o demoliti in conseguenza di calamità naturali o catastrofi. Sono esclusi dal procedimento semplificato gli interventi di demolizione e ricostruzione che interessino i beni di cui all'art. 136, comma 1, lettere a) e b) del Codice;
- B.42. interventi di ripascimento circoscritti di tratti di arenile in erosione, manutenzione di dune artificiali in funzione antierosiva, ripristino di opere di difesa esistenti sulla costa.